



COMUNE DI REGGELLO
UFFICIO URBANISTICA

PROVVEDIMENTO DI VERIFICA

Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S) ai sensi del D.Lsg. 152/2006 e della L.R. n. 10/2010

VARIANTE PUNTUALE AL REGOLAMENTO URBANISTICO:
VENTICINQUESIMA VARIANTE URBANISTICA
ANTICIPATRICE AL TERZO R.U.C (1°PIANO OPERATIVO):
RICONFERMA ZONA "G2" PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO PUBBLICO IN
REGGELLO CAPOLUOGO VIA M. GUERRI
CONCLUSIONI DEL PROVVEDIMENTO DI VERIFICA.
ESPRESSIONE DI NON ASSOGGETTABILITA' A V.A.S.

Premesso che :

- con delibera di Giunta Municipale n. 64 del 20.05.2016 è stato dato avvio al procedimento di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (V.A.S) ai sensi dell'articolo n. 22 della L.R. n. 10/2010, con contestuale avvio del procedimento di formazione della 25^a Variante Anticipatrice al 3° R.U.C.(1° Piano Operativo) per la riconferma di una zona "G2" finalizzata alla realizzazione di un parcheggio pubblico in via M.Guerrri a Reggello;
- in relazione al presente procedimento è stato individuato ai sensi dell'art. 4 comma 1 della L.R. n.10/2010 il Soggetto Proponente nella Pubblica Amministrazione coincidente con l'Autorità Procedente che elabora ed approva il piano;
- l'Autorità Competente è individuata nella Commissione Comunale per il Paesaggio - di cui alle delibere di Consiglio Comunale n. 79/2012, n. 96/2013, n. 133/2014 - unita al dottor Lorenzo Venturi, nominato con delibera di Consiglio Comunale n. 39/2014;

Preso atto che l'Autorità Competente per la V.A.S ha ricevuto con nota del Responsabile del Settore Urbanistica in data 26.05.2016 con nota prot. 13629 il documento preliminare ambientale elaborato in conformità al disposto del comma 1 dell'art. 22 della L.R. 10/2010 per la decisione circa l'assoggettabilità della variante a VAS;

Considerato che l'Autorità Competente ha provveduto ad effettuare la preventiva valutazione della significatività degli effetti ambientali dell'intervento di cui trattasi sulla base dei contenuti del Documento Preliminare predisposto dal proponente ed ha attivato le dovute consultazioni con i soggetti ambientali competenti ai sensi dell'art. 20 della L.R. 10/2010 per l'espressione del parere di competenza;

Preso atto che l'Autorità Competente si è riunita in data 03.08.2016 per l'esame dei contributi trasmessi dai Soggetti Ambientali coinvolti nella valutazione, proponendo la *non assoggettabilità a VAS* dell'intervento di cui alla 25^a Variante Anticipatrice al 3° R.U.C., 1° Piano Operativo;

Rilevato che con delibera di Consiglio Comunale n. 68 del 05.09.2016 l'Autorità Procedente ha preso atto delle risultanze del verbale dell'Autorità Competente, redatto nella seduta del 03.08.2016 allegato al presente atto, e demanda all'Autorità Competente l'emissione del provvedimento di verifica di non assoggettabilità;

Visti i seguenti riferimenti normativi:

il D.Lgs n. 152/2006 "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii.;

la L.R. n. 65/2014 "Norme per il governo del Territorio";

la L.R. n. 10/2010 "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS) di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza" e ss.mm.ii.;

Per tutto quanto sopra esposto,

**l'Autorità Competente per la VAS
conclude la verifica di assoggettabilità
emette,**

ai sensi del comma 4 dell'art.22 della L.R. 10/2010,

il PROVVEDIMENTO di VERIFICA ESCLUDENDO dalla VAS

gli interventi relativi alla riconferma di una zona "G2" finalizzata alla realizzazione di un parcheggio pubblico in via M.Guerrri a Reggello.

Le conclusioni del provvedimento di verifica di assoggettabilità sono rese pubbliche attraverso la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web comunale ai sensi dell'art. 22 comma 5 della L.R. n. 10/2010.

Letto approvato e sottoscritto

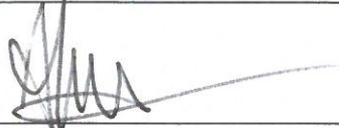
Reggello, 06.10.2016

L'Autorità Competente per la VAS (*Delibere di C.C. n. 79/2012, n.96/2013, n.29/2014 e n. 133/2014*)

1. Dott. Lorenzo VENTURI



2. Arch. Alberto BONDI



3. Arch. Danilo BRUSCHETINI



4. Arch Elisa REGORINI

