



COMUNE DI REGGELLO
(Città Metropolitana di Firenze)
SETTORE LAVORI PUBBLICI

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI SAN DONATO IN FRONZANO.

Il Comune di Reggello intende affidare in gestione l'impianto sportivo di San Donato in Fronzano costituito da campo polivalente multi-sport (calcetto/basket/pallavolo), spogliatoi, magazzino, pista di pattinaggio, resede e area verde, per la durata di anni **5** (cinque), ai soggetti di cui all'art.14 della L.R. Toscana n° 21 del 27.02.2015 ("*...società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali...*"), con le modalità di cui all'art.15 della suddetta Legge e del "Regolamento per la concessione della gestione degli impianti sportivi comunali", approvato con delibera CC. n°42 del 02.05.2011.

I partecipanti dovranno possedere requisiti di onorabilità previsti all'art.80 del D.Lgs.50/2016 e smi.

INFORMAZIONI GENERALI

La selezione è finalizzata ad individuare un soggetto in grado di garantire un utilizzo ottimale degli impianti costituiti da campo polivalente multi-sport (calcetto/basket/pallavolo), spogliatoi, magazzino, pista di pattinaggio, resede e area verde.

Il soggetto dovrà garantire quanto segue (elenco non esaustivo):

- la diffusione e lo svolgimento di attività agonistica, non agonistica di avviamento allo sport e di promozione sportiva rivolta prioritariamente alla pratica delle discipline sportive di calcetto (calcio a cinque), basket e pallavolo per squadre proprie e per quelle delle associazioni sportive del territorio;
- la pratica di tutte le discipline sportive compatibili con gli impianti presenti, nonché di manifestazioni ed eventi ad esse collegate;
- l'attività formativa per le scuole ed altre strutture educative del territorio.
- l'apertura e la chiusura dell'impianto a tutti i cittadini, anche come centro di aggregazione per la frazione;
- l'imparzialità d'uso dello stesso ai soggetti di cui all'art. 15 L.R. n° 21/2015 che ne facciano richiesta;



COMUNE DI REGGELLO
(Città Metropolitana di Firenze)
SETTORE LAVORI PUBBLICI

- la disponibilità dell'impianto, per attività ricreative e sociali di interesse pubblico a carattere straordinario, da conciliare con il normale uso dell'impianto stesso, purché compatibili con le caratteristiche del medesimo.
- disponibilità gratuita dell'impianto per iniziative promosse dalla Pubblica Amministrazione.

Sono carico del soggetto individuato:

- la gestione degli impianti sportivi (campo polivalente (pallavolo/basket/calsetto), con relativi servizi igienici, spogliatoi e docce, magazzino, oltre la gestione della pista di pattinaggio resede e area verde;
- il pagamento di un canone ricognitorio annuo deciso dall' Amministrazione Comunale;
- le spese relative alle utenze, da volturare all'affidatario con spese a proprio carico e tutti gli altri oneri di gestione;
- tutti gli oneri di manutenzione ordinaria dell'impianto e relative pertinenze descritti nel citato regolamento comunale;
- l'apertura e la chiusura giornaliera, in orario diurno e notturno, compreso sabato e festivi, della pista di pattinaggio, resede e area verde;
- la pulizia e la sorveglianza di tutti gli impianti sportivi, resede, pista di pattinaggio, resede e area verde, nonché dei servizi igienici, magazzino, spogliatoi e docce.

Il soggetto individuato avrà diritto ad incassare le entrate derivanti dall'utilizzo degli impianti sportivi da parte di terzi utilizzatori. Le tariffe d'utilizzo dell'impianto saranno concordate dal soggetto affidatario con l'Amministrazione Comunale.

Tutto quanto attiene la gestione dell'area sportiva in oggetto, la programmazione relativa al suo utilizzo nonché gli aspetti tecnici, giuridici, assicurativi, di sicurezza ecc. saranno specificatamente trattati in apposita convenzione che sarà stipulata con il soggetto affidatario.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, in possesso dei seguenti requisiti:

a) Requisiti di ordine generale:

- non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50.



COMUNE DI REGGELLO
(Città Metropolitana di Firenze)
SETTORE LAVORI PUBBLICI

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Le manifestazioni d'interesse da parte dei soggetti interessati devono pervenire entro e non oltre il termine perentorio del giorno **01.06.2017 ore 08.00**, esclusivamente in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Altri Enti Pubblici RTRT, utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet <https://start.e.toscana.it/rtrt/>.

I soggetti interessati già registrati nell'indirizzario regionale dovranno accedere all'area riservata all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema START.

I soggetti interessati non iscritti all'indirizzario dovranno compilare il form on line presente nella pagina del dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Sono ammessi a presentare domanda per l'inserimento nell'elenco di cui sopra i soggetti che non si trovino in alcuna delle cause di esclusione dalle procedure di procedura previste dalla vigente normativa. Saranno esclusi dall'elenco i soggetti responsabili di dichiarazioni non veritiere.

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla procedura in oggetto dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione "chiarimenti", nell'area riservata alla presente manifestazione di interesse. Attraverso lo stesso mezzo l'Amministrazione appaltante provvederà a fornire le risposte.

LETTERA D'INVITO

La lettera d'invito sarà resa disponibile da parte dell'Amministrazione, a seguito della scadenza dei termini previsti per la manifestazione d'interesse, esclusivamente su START nell'area riservata all'affidamento in oggetto, insieme alla restante eventuale documentazione; la relativa notifica sarà inoltrata alla casella di posta elettronica indicata al momento dell'iscrizione alla piattaforma.

INFORMAZIONI DI CARATTERE TECNICO O AMMINISTRATIVO

Per informazioni tecniche sul sistema di acquisti telematici, si può contattare la Società i-Faber, da lunedì a venerdì dalle ore 08:30 alle 18:00, tel. +39 02 86838415, fax +39 02 37737380 o all'indirizzo di posta elettronica infopleiade@i-faber.com.

Per informazioni di natura amministrativa o per visionare gli impianti o la documentazione tecnica, è possibile rivolgersi al Settore Lavori Pubblici, Piazza IV Novembre, 1, Reggello.

tel. +39 055 8669 – 263 / 363

mail lavoripubblici@comune.reggello.fi.it

Piazza IV Novembre – 50066 Reggello (FI) Tel. 055.8669214 – 246 Fax 055.8669289
E – Mail: lavoripubblici@comune.reggello.fi.it



COMUNE DI REGGELLO
(Città Metropolitana di Firenze)
SETTORE LAVORI PUBBLICI

a.mastrangelo@comune.reggello.fi.it

Attenzione: Il sistema telematico di acquisti online utilizza la casella denominata noreply@start.e.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica.

A tal fine i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs n. 196/2003 si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità se connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 si informa che il titolare dei dati rilasciati per la partecipazione alla presente procedura è l'Arch. Gerolama Tamborrino del Comune di Reggello e che la partecipazione alla procedura costituisce consenso implicito all'utilizzo ed al trattamento dei dati per le finalità amministrative relative alla procedura.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, è l'Arch. Gerolama Tamborrino, Responsabile del Settore Lavori Pubblici.

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato e consultabile sul sito internet del Comune di Reggello - www.comune.reggello.fi.it, nonché sulla piattaforma START RTRT (Sistemi Telematici di Acquisto della Regione Toscana).

ULTERIORI PRECISAZIONI

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di idonei soggetti interessati, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Reggello, che sarà libero di avviare altre procedure.



COMUNE DI REGGELLO
(Città Metropolitana di Firenze)
SETTORE LAVORI PUBBLICI

L'Amministrazione si riserva di interrompere in ogni momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti interessati possano vantare alcuna pretesa.

Il Comune si riserva inoltre la facoltà:

- di non affidare l'impianto senza che i partecipanti possano reclamare alcuna pretesa al riguardo;
- di procedere all'affidamento anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, purché ritenuta valida.

Reggello, 16/05/2017

Il Responsabile del Settore LL.PP.
Arch. G. Tamborrino