

**TARI USO NON DOMESTICO
DENUNCIA DI INIZIO -VARIAZIONE**

MODELLO N. _____ (se devono essere denunciati locali ubicati ad indirizzi diversi, compilare più modelli)

DATI DEL DICHIARANTE (*)	
Il/La sottoscritto/a _____	
nato/a a _____ il _____ e residente	
a _____ CAP _____ Via _____ n. _____	
Codice fiscale _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _	Tel. _____
Cell. _____	e_mail _____
nella sua qualità di (titolare, legale rappresentante, amministratore, erede, ecc.) _____	
della ditta//società/ente/associazione (1) _____	
esercente attività di _____ (come da iscrizione CCIAA)	
Codice fiscale _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _	
P.IVA _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _	
con sede legale in _____ Prov. _____ cap. _____	
Via _____ n. _____	
Tel. _____ / _____	cell. _____ fax _____
e_mail _____ Codice Utente TIA (2) _____	

Consapevole che in caso vengano accertate false dichiarazioni (artt. 75 e 76 del T.U. 28/12/2000 n. 445) verranno applicate le sanzioni previste dal Codice Penale e dalle Leggi speciali in materia di decadenza del beneficio ottenuto sulla base della dichiarazione non veritiera

DICHIARA

Quanto risulta dalla compilazione dei seguenti quadri riportati nella pagine che seguono

- Dichiarazione di INIZIO detenzione/occupazione di locali
- Dichiarazione di VARIAZIONE detenzione/occupazione di locali

Reggello _____

Timbro e firma

La presente dichiarazione, ai sensi dell'art.38 del D.P.R. n.445 del 28/12/2000:

- È stata sottoscritta alla presenza dell'addetto _____
- È stata sottoscritta dal dichiarante e inviata per posta, per fax o mediante un incarico, unitamente a fotocopia di un documento di identità del dichiarante

ATTIVITA' SVOLTA (3)(*): _____ **CAT.** _____ **(4)(*)**

DAL _____ / _____ / _____ (*)

UBICAZIONE DEI LOCALI(*): Via/Piazza _____ n. _____ / _____
Reggello capoluogo/frazione _____
Proprietà di (*) _____ Cod.fisc. o partita IVA _____

RIFERIMENTI CATASTALI DEL FABBRICATO(*):

Tipo unità (F/T) _____ Sezione _____ Foglio _____ Particella _____ Sub. _____
Categoria _____ Classe _____ Consistenza (vani _____ o mq. _____) Superficie catastale (mq. _____)

Dati richiesti ai sensi della Legge del 27/12/2006 n. 296, Art. 1 commi 106-107-108 e del Prov. Agenzia delle Entrate del 14/12/2007 G.U. n.300 del 28/12/2007

SUPERFICI – RIPARTIZIONE (5)(*)

A) LOCALI

- 1) Locali relativi all'attività ove si producono **soltanto rifiuti urbani ed assimilati (6)** sup. mq _____, _____
2) Locali relativi all'attività ove si producono **esclusivamente rifiuti speciali (7)** ” mq _____, _____
3) Locali relativi all'attività ove si producono **anche rifiuti speciali (8)** ” mq _____, _____

B) AREE COPERTE E SCOPERTE

- 1) Aree relative all'attività ove si producono **soltanto rifiuti urbani ed assimilati (6)** sup. mq _____, _____
2) Aree relative all'attività ove si producono **esclusivamente rifiuti speciali (7)** ” mq _____, _____
3) Aree relative all'attività ove si producono **anche rifiuti speciali (8)** ” mq _____, _____

C) AREE COPERTE O SCOPERTE INIDONEE A PRODURRE RIFIUTI sup. mq. _____ (vedi note punto 5)

TOTALE GENERALE DELLE SUPERFICI SOGGETTE A TRIBUTO ” **mq** _____, _____

./ . seguono avvertenze e note

ESCLUSIONE E/O RIDUZIONE PERCENTUALE DELLA TARIFFA

(le esclusioni e riduzioni saranno confermate ed applicate solo a seguito di approvazione del Regolamento comunale TARES)

Il dichiarante,

CHIEDE l'esclusione e/o la/e riduzione/i di seguito contrassegnata/e:

- a. Esclusione, nella determinazione della tariffa, dei locali e/o aree già indicati ai punti A/2 e/o B/2 ove, per specifiche caratteristiche strutturali e per destinazione, si formano, di regola, rifiuti speciali non assimilati agli urbani, pericolosi, allo smaltimento dei quali è tenuto a provvedere a proprie spese in base alle norme vigenti;
- b. Riduzione della superficie, nella determinazione della parte variabile della tariffa, dei locali e/o aree già indicati ai punti A/3 e/o B/3 ove, avviene una contestuale produzione di rifiuti urbani e di rifiuti speciali non assimilati agli urbani, pericolosi, allo smaltimento dei quali è tenuto a provvedere a proprie spese in base alle norme vigenti. **(9)**

L'utente per essere ammesso a beneficiare dell'esclusione e/o della riduzione sopra richieste deve dimostrare al gestore del servizio che sulle superfici interessate si formano rifiuti speciali non assimilati a quelli urbani, pericolosi, presentando idonea documentazione rilasciata da chi smaltisce i predetti rifiuti.

SUBENTRO A (precedente intestatario utenza):

Note e precisazioni:

Allegati n° _____ (10):

(*) – SE NON INDICATI LA DENUNCIA VERRA' RITENUTA NON PRESENTATA

MODALITA' DI PRESENTAZIONE

UFFICIO TRIBUTI

aperto lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9,00 alle 12, 30;
martedì e giovedì dalle ore 15,15 alle ore 17,45
Nei mesi di luglio e agosto lunedì, mercoledì, venerdì ore 9:00 – 12:00

SPEDIZIONE POSTALE con raccomandata A.R. a:
Comune di Reggello – Ufficio Tributi Piazza Roosevelt 1 – 50066 Reggello (FI)

FAX al n.055/8669228

P.E.C. comune.reggello@postacert.toscana.it

TERMINI PER LA PRESENTAZIONE

NUOVA ISCRIZIONE entro 60 giorni dall'inizio della conduzione, occupazione o detenzione dei locali e/o aree;

VARIAZIONE entro 60 giorni dal verificarsi dell'evento che comporti una diversa determinazione del tributo o che, comunque, influisca sull'applicazione o riscossione del medesimo:

Le denunce hanno effetto anche per gli anni successivi, qualora i presupposti e gli elementi per la determinazione del tributo rimangano invariati, fatte salve le future modifiche ed integrazioni che verranno stabilite in sede legislativa.

AGEVOLAZIONI E RIDUZIONI

La richiesta di eventuali riduzioni o agevolazioni tariffarie dovrà essere fatta compilando l'apposito modulo.

INFORMATIVA SULLA TUTELA DELLA PRIVACY

I dati personali forniti dal contribuente con la presente denuncia sono tutelati dal D.Lgs. 196/2003 e saranno trattati, nell'ambito dei procedimenti di natura tributaria, con modalità idonee a garantire la riservatezza, anche mediante l'ausilio di strumenti informatici.

Per esercitare i diritti previsti all'art.7 del Codice della Privacy sopra elencati, l'interessato dovrà rivolgere richiesta scritta indirizzata a :

COMUNE DI REGGELLO – UFFICIO TRIBUTI Piazza Roosevelt 1 – 50066 Reggello (FI)

Tel.0558669227-233-238-278 – fax 0558669228

e-mail tributi@comune.reggello.fi.it

PEC comune.reggello@postacert.toscana.it

contatti

COMUNE DI REGGELLO – UFFICIO TRIBUTI

Piazza Roosevelt 1 – 50066 Reggello (FI)

Tel.0558669227-233-238-278 – fax 0558669228

e-mail tributi@comune.reggello.fi.it

PEC comune.reggello@postacert.toscana.it

(*) – SE NON INDICATI LA DENUNCIA VERRA' RITENUTA NON PRESENTATA

NOTE PER LA COMPILAZIONE

- (1) Indicare esatta denominazione del soggetto rappresentato;
- (2) Rilevabile dall'ultima fattura ricevuta dal gestore AER S.p.a. fino al saldo annualità 2012 (solo se già iscritti in banca dati),
- (3) Indicare l'attività effettivamente svolta nei locali e/o sulle aree, oggetto della presente denuncia;
- (4) Indicare la categoria di appartenenza relativa all'attività svolta presso l'immobile (**Vedi allegato n°1**);
- (5) Devono essere dichiarate tutte le superfici relative all'attività, tenendo distinte le superfici di **locali** da quelle di **aree coperte e/o scoperte**. Si considerano locali tutti i vani, comunque denominati, sia principali che accessori, chiusi o chiudibili da ogni lato verso l'esterno; si considerano aree coperte o scoperte, tutte le aree utilizzate per lo svolgimento dell'attività, diverse da locali, quali ad es. area con tettoia adibita a fasi di lavorazione, area con tettoia adibita a deposito o magazzino, area scoperta di deposito materiali e/o attrezzature, area scoperta per esposizione di merci, area di impianto sportivo riservata al pubblico, etc.. Le superfici devono essere misurate come segue:
- per i locali, sul filo interno dei muri perimetrali;
 - per le aree coperte o scoperte, sul perimetro interno delle aree stesse, al netto della superficie di eventuali locali che vi insistono;
 - relativamente alle **categorie 20 e 21** del DPR n.158 del 1999 sono escluse dalla parte variabile quelle superfici che siano specificatamente identificate e destinate alla attività produttiva ove sulle stesse si producano rifiuti speciali;
 - per le attività economiche e/o professionali, ivi compresa l'attività di affittacamere non professionale, **svolte all'interno di locali relativi ad utenze domestiche**, la superficie è commisurata a quella esclusivamente utilizzata per lo svolgimento dell'attività medesima.

Devono essere inoltre dichiarate (Superfici-ripartizioni punto C) le superfici di locali o aree, che per loro natura, destinazione d'uso sono inadeguate a produrre rifiuti che in via esemplificativa e più ricorrenti corrispondono a:

- a) le unità immobiliari adibite a civile abitazione prive di mobili e suppellettili e sprovviste di contratti attivi di fornitura dei servizi pubblici a rete;
- b) le superfici destinate al solo esercizio di attività sportiva, ferma restando l'imponibilità delle superfici destinate ad usi diversi, quali spogliatoi, servizi igienici, uffici, biglietterie, punti di ristoro, gradinate e simili;
- c) i locali stabilmente riservati a impianti tecnologici, quali vani ascensore, centrali termiche, cabine elettriche, celle frigorifere, locali di essiccazione e stagionatura senza lavorazione, silos e simili;
- d) le unità immobiliari per le quali sono stati rilasciati, anche in forma tacita, atti abilitativi per restauro, risanamento conservativo o ristrutturazione edilizia, limitatamente al periodo dalla data di inizio dei lavori fino alla data di inizio dell'occupazione;
- e) le aree impraticabili o intercluse da stabile recinzione;
- f) le aree adibite in via esclusiva al transito o alla sosta gratuita dei veicoli;
- g) per gli impianti di distribuzione dei carburanti: le aree scoperte non utilizzate né utilizzabili perché impraticabili o escluse dall'uso con recinzione visibile; le aree su cui insiste l'impianto di lavaggio degli automezzi; le aree visibilmente adibite in via esclusiva all'accesso e all'uscita dei veicoli dall'area di servizio e dal lavaggio.
- h) soffitte, soppalchi, cantine e simili se adibite a solo deposito di materiali, limitatamente alla parte del locale con altezza uguale o inferiore a mt. 1,90;

Tali aree **NON** devono essere sommate al totale generale delle superfici soggette a tributo.

(6) Indicare la superficie dei locali o aree, senza arrotondamenti, ove **non avviene** produzione di rifiuti speciali (non assimilati agli urbani), pericolosi; le superfici ove si formano detti rifiuti devono essere indicate separatamente ai punti 2) o 3);

(7) Indicare la superficie esattamente determinabile di locali o aree, senza arrotondamenti, ove avviene **esclusivamente** l'eventuale produzione di rifiuti speciali (non assimilati agli urbani), pericolosi, allo smaltimento dei quali è tenuto a provvedere a proprie spese il produttore, in base alle norme vigenti,

es.: locale adibito a deposito oli o batterie esausti, area adibita a deposito contenitori di rifiuti speciali, etc..

(8) Indicare la superficie di locali o aree, senza arrotondamenti, ove oltre alla produzione di rifiuti urbani, avviene **anche** una contestuale produzione di rifiuti speciali, pericolosi, come già chiarito alla precedente nota (6), es.: locale di aut carrozzeria ove oltre ad operazioni di riparazione avvengono anche fasi di verniciatura, locale di aut officina che esegue anche sostituzioni di batterie e che non ha specifico locale destinato a deposito di batterie esauste, etc..

(9) Riduzioni sulla superficie:

categoria di attività	% di abbattimento della superficie
Autofficine per riparazioni veicoli	50%
Autocarrozzerie	50%
Autofficine di Elettrauto	30%
Distributori di carburante	30%
Falegnamerie	30%
Fonderie	60%
Galvanotecnici	70%
Gommisti	30%
Lavanderie	30%
Verniciatura	60%
Officine metalmeccaniche	50%
Pelletterie e pelliccerie	40%
Studi dentistici ed odontotecnici	30%
Attività commerciali con produzione di rifiuti di origine animale	30%
Qualsiasi altra attività non prevista nell'elenco e che risulti nella condizione di cui al presente comma	30%

(*) – SE NON INDICATI LA DENUNCIA VERRA' RITENUTA NON PRESENTATA

(10) Allegare sempre planimetria dei locali utilizzati e visura camerale. Indicare il numero degli eventuali documenti allegati e descrivere i medesimi. Si ricorda che è obbligatorio allegare idonea documentazione se è stata richiesta l'applicazione delle "esclusioni e/o riduzioni del tributo"

Allegato n° 1

<p style="text-align: center;">TABELLA DI CLASSIFICAZIONE DELLE ATTIVITA' (commerciali, professionali, artigianali, industriali, servizi, comunità, ecc.)</p>

- 1 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto
- 2 - Cinematografi e teatri
- 3 - Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta
- 4 - Campeggi, distributori di carburante, impianti sportivi
- 5 - Stabilimenti balneari
- 6 - Esposizioni, autosaloni
- 7 - Alberghi con ristorante
- 8 - Alberghi senza ristorante
- 9 - Case di cura e di riposo
- 10 - Ospedali
- 11 - Uffici, agenzie, studi professionali
- 12 - Banche e istituti di credito
- 13 - Negozi, abbigliamento, calzature, librerie, cartolerie, ferramenta e altri beni durevoli
- 14 - Edicole, farmacie, tabaccaio, plurilicenze
- 15 - Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato
- 16 - Banchi di mercato beni durevoli
- 17 - Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista
- 18 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista
- 19 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto
- 20 - Attività industriali con capannoni di produzione
- 21 - Attività artigianali di produzione beni specifici
- 22 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub
- 23 - Mense, birrerie, hamburgerie
- 24 - Bar, caffè, pasticceria
- 25 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari
- 26 - Plurilicenze alimentari e/o miste
- 27 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio
- 28 - Ipermercati di generi misti
- 29 - Banchi di mercato generi alimentari
- 30 - Discoteche, night club

(*) – SE NON INDICATI LA DENUNCIA VERRA' RITENUTA NON PRESENTATA