



COMUNE DI REGGELLO

(PROVINCIA DI FIRENZE)

DELIBERA n. 91 del 27/10/2017

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

SESSIONE STRAORDINARIA – ADUNANZA DI PRIMA CONVOCAZIONE – SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: 13° VARIANTE URBANISTICA ANTICIPATRICE DEL 3° R.U.C. (1° PIANO OPERATIVO) PER LA REALIZZAZIONE DEL COMPARTO "PRI-14" IN FRAZIONE LECCIO DI PROPRIETA' DELLA SOC. "COCI SRL" - ADOZIONE CONTESTUALE DELLA VARIANTE SEMPLIFICATA AL R.U.C. E DEL PIANO ATTUATIVO AI SENSI DEGLI ARTT. 30 COMMA 2°, 107 COMMA 3° E 228 COMMA 2° DELLA L.R.T. 65/2014, CON LE PROCEDURE DEGLI ARTT. 32 E 111.

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventisette del mese di ottobre si è riunito alle ore 09:11 convocato nei modi di legge, presso il palazzo comunale, il Consiglio Comunale presieduto da GORI GIULIO nella sua qualità di PRESIDENTE e con l'assistenza del VICE SEGRETARIO PICCIOLI SIMONE

Presenti, alla votazione:

BENUCCI CRISTIANO	Presente
ARGENTIERI ALESSIA	Presente
BARTOLOZZI JO	Presente
BERNINI MAURO	Presente
GORI GIULIO	Presente
COLASANTI LUCIANA	Presente
ELISI O LISI SONIA	Presente
FANTINI FABIANO	Presente
FIORILLI GIUSEPPE	Assente
GRANDIS ROBERTO	Presente
MAURO VITTORIA	Presente
MUGNAI GLORIA	Presente
PANDOLFI CINZIA	Presente
PARENTELLI ELEONORA	Presente
PICCARDI MARCO	Presente
SORI LORENZO	Presente
TOZZI ELISA	Presente

PRESENTI N. 16

ASSENTI N. 1

Risultano inoltre presenti n. 5 Assessori Comunali come segue:

BANCHETTI GIACOMO	Presente
BARTOLINI ADELE	Presente
BATIGNANI TOMMASO	Presente
DEL SALA PRISCILLA	Presente
GIUNTI PIERO	Presente



COMUNE DI REGGELLO

(PROVINCIA DI FIRENZE)

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- con delibera del Consiglio Comunale n. 80 del 30 giugno 1997 e con Decreto del Presidente della Giunta Regionale Toscana n. 269 del 23 settembre 1997 è stato approvato il Piano Strutturale del Comune di Reggello, redatto ai sensi della Legge Regionale n. 5 del 16 gennaio 1995 e ss.mm.ii.;
- con delibera del Consiglio Comunale n. 28 del 30 marzo 2017, non ancora esecutiva, è stato approvato il Nuovo Piano Strutturale del Comune di Reggello, redatto ai sensi della Legge Regionale n. 65/2014;
- con delibera del Consiglio Comunale n. 92 del 30 novembre 2006, esecutiva dal 03 gennaio 2007, è stata approvata la 2° Variante generale al Regolamento Urbanistico (2° R.U.C.);
- che alcune previsioni del vigente Regolamento Urbanistico sono decadute lo scorso 03.01.2012, essendo trascorsi cinque anni dalla data di approvazione della 2° Variante Generale al Regolamento Urbanistico (2° R.U.C.), ed in particolare le previsioni di cui al comma 11 dell'art. 95 della L.R.T. n. 65/2014, riguardanti piani attuativi di iniziativa privata che non hanno stipulato la relativa convenzione urbanistica;
- il Sig. OGNIBENE Salvatore in qualità di Legale Rappresentante e Amministratore Unico della Soc. "COCI Srl", proprietaria dell'area posta in frazione Leccio, nella quale è prevista la realizzazione del Comparto "P.R.I.-14" (Programma complesso di riqualificazione dell'insediamento di Leccio), ha manifestato la fattiva intenzione di riproporre la richiesta di attuazione del Comparto in oggetto, con contestuale richiesta di variante puntuale al Regolamento Urbanistico (PEC del 20/07/2016 prot. 19116 – 19117 – 19118 – 19120 – 19121 e del 21/07/2016 prot. 19289 e 19290);

VISTO che è intendimento dell'Amministrazione Comunale recepire la richiesta della Soc. "COCI Srl", in quanto l'attuazione del Comparto "P.R.I. - 14" in frazione Leccio riveste una preminente pubblica utilità, così come si evince anche dal verbale della Conferenza dei servizi interna nella seduta del 20.09.2017, in relazione alla progettazione della nuova viabilità, che trasformerà parte della viabilità poderale esistente, in strada comunale, unita alla completa trasformazione di una viabilità bianca preesistente (nata a seguito della costruzione di alcuni edifici residenziali), in strada comunale;

PRESO ATTO che detta nuova classificazione di strada comunale darà la possibilità ai frontisti di procedere alla "regolarizzazione" dei propri accessi privati sulla nuova viabilità;

RILEVATO altresì che dalla nuova rotonda in progetto dovrà innestarsi la prosecuzione della strada poderale esistente, che continuerà a mantenere, da quel punto, la propria classificazione e non darà luogo alla cessione al Comune del sedime stradale oltre la rotonda;

VERIFICATO pertanto che, con l'attuazione del Comparto PRI-14 in frazione di Leccio si realizzerà:

- una nuova viabilità pubblica di riallaccio fra la strada comunale di Via Panciatichi e la S.R. 69 del Valdarno;



COMUNE DI REGGELLO

(PROVINCIA DI FIRENZE)

- un parcheggio pubblico di mq. 250, a servizio del centro abitato, accessibile dal nuovo tratto di viabilità pubblica sopra descritto;

- delle aree di verde pubblico con piantumazione di alberi di essenza autoctona;

DATO ATTO che la Legge Regionale 65/2014 disciplina l'iter di formazione degli atti di governo del territorio e delle relative varianti;

CONSIDERATO che il Comparto "PRI-14" è interno al perimetro del territorio urbanizzato della frazione di Leccio, ai sensi dell'art. 4 comma 3 della L.R.T. 65/2014;

RITENUTO di poter procedere alla definizione di una variante semplificata volta ad accogliere le modifiche richieste per l'attuazione del relativo piano attuativo, ai sensi degli artt. 30 comma 2°, 107 comma 3° e 228 comma 2° della L.R.T. 65/2014;

DATO ATTO che con direttiva n. 83 del 27/07/2016 della Giunta Municipale è stato incaricato il Settore Urbanistica del Comune di Reggello di redigere la Variante puntuale anticipatrice del 3° R.U.C. per l'attuazione del Comparto "PRI-14" in frazione Leccio;

TENUTO CONTO che l'approvazione della Variante puntuale al R.U.C. necessita delle preliminari verifiche ai sensi della L. R. 10/2010, in ordine alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) dell'intervento in oggetto e che pertanto si è provveduto a predisporre:

- delibera di G.M. n. 110 del 31/08/2016 di avvio del procedimento di formazione della 13° Variante Anticipatrice al 3° R.U.C. ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014 e di avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ai sensi dell'art. 22 della L.R. 10/2010;

- preventiva valutazione dell'Autorità Competente del documento preliminare delle procedure di V.A.S e inoltro ai vari soggetti ambientali competenti per l'espressione del rispettivo parere in merito;

- delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 20/01/2017 di presa d'atto delle risultanze del verbale dell'Autorità Competente relativo alla verifica di assoggettabilità alla V.A.S della variante in oggetto;

- emissione in data 10/03/2017 del provvedimento di verifica di non assoggettabilità alla V.A.S., ai sensi dell'art. 22 comma 4 della L.R. n. 10/2010 e ss.mm.ii., da parte dell'Autorità Competente;

PRESO ATTO altresì che con l'emissione e la pubblicazione del provvedimento di verifica di non assoggettabilità alla V.A.S. si è fattivamente concluso l'iter previsto dalla L.R. 10/2010;

VISTO il progetto di attuazione del Comparto "PRI-14" di Leccio, redatto Dott. Arch. Marco Lungani, dello Studio Tecnico Architetti Lungani Marco/Patrizio Pacini, con sede in Firenze, via delle Mulina di Sant'Andrea, n. 4r, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Firenze al n. 2002, composto dai seguenti n. 14 elaborati di progetto:

- 1) Elaborato 1 – Relazione Generale: documentazione fotografica, allegati vari;
- 2) Elaborato 1bis – autocalcolo degli oneri
- 3) Tavola n. 2 – Inquadramento generale
- 4) Tavola n. 3 – Progetto architettonico – Planimetria di dettaglio
- 5) Tavola n. 4 – Progetto architettonico – Piante, Prospetti e Sezioni
- 6) Tavola n. 5 – Progetto architettonico – Verifiche urbanistiche



COMUNE DI REGGELLO

(PROVINCIA DI FIRENZE)

- 7) Tavola n. 6 – Progetto opere di urbanizzazione
- 8) Tavola n. 7 - Progetto opere di urbanizzazione – Schema impianti
- 9) Tavola n. 8 - Progetto opere di urbanizzazione – aree in cessione
- 10) Elaborato n. 9 – Computo metrico opere di urbanizzazione
- 11) Elaborato n. 10 – indagini geologiche
- 12) Elaborato n. 11 – Schema di convenzione
- 13) Elaborato n. 12 – Disciplinare prescrizioni tecnico esecutive opere di urbanizzazione
- 14) Elaborato n. 13 - Fascicolo pareri espressi dagli enti preposti alle OO.UU. trasmessi con PEC del 4/10/2017 prot. 25199 – 25203 – 25204 – 25207, redatto secondo i dati urbanistici sotto riportati:

RIEPILOGO DATI URBANISTICI COMPARTO “P.R.I. - 14”

DATI URBANISTICI AMMISSIBILI – “PRI-14”		DATI PROGETTO – “PRI-14”	
Sup. Comparto	mq. 4.797,00	Superficie del Comparto	mq. 4.797,00
Volumetria realizzabile: “Area speciale d’intervento” (mq. 1.935,00 x I.F. 2,00)	mc. 3.870,00	Volumetria di progetto: “Area speciale d’intervento”	mc. 3.863,10 < mc. 3.870,00
Superficie coperta: (mq. 1.935,00 x 45%)	mq. 870,75	Superficie coperta	mq. 863,17 < mq. 870,75
H max	m. 10,50	H max:	m. 7,30 < m. 10,50
Parcheggio pubblico	mq. 250,00	Parcheggio pubblico	mq. 350,00 > mq. 250,00
		Totale Pubbliche aree di progetto	mq. 2.917,40

VISTO il parere favorevole della 2° Commissione Consiliare Ambiente e Territorio, espresso sull’istanza di variante urbanistica e sul preliminare di progetto di piano Attuativo al punto n. 2 della seduta del 24/08/2016;

VISTO il parere favorevole della 2° Commissione Consiliare Ambiente e Territorio espresso sul progetto di Piano attuativo in adozione e sulla contestuale variante urbanistica, nella seduta del 23.10.2017;

VISTO il parere FAVOREVOLE, espresso sul progetto di Piano Attuativo dalla Commissione Edilizia Comunale nella seduta del 16/02/2017 al punto n. 12;

VISTO il parere Favorevole con prescrizioni sul progetto delle opere di Urbanizzazione Primaria espresso dalla Conferenza dei Servizi interna nella seduta del 20.09.2017, allegato alla presente quale parte integrale e sostanziale;

VERIFICATA la congruità del Computo Metrico Estimativo delle Opere di Urbanizzazione Primaria interne al Comparto ammontanti a Euro **298.018,02** (euro duecentonovantottomiladiciotto/02) per cui deve essere rilasciata dal lottizzante una Polizza fidejussoria a garanzia delle opere predette (maggiorandone l’importo del 20%) pari a Euro **357.621,63** (euro trecentocinquantasettemilaseicentoventuno/63);

PRESO ATTO altresì che gli elaborati progettuali relativi al piano attuativo in oggetto sono stati modificati in funzione del parere espresso dalla sopra richiamata Conferenza dei Servizi;

VISTO l’avvenuto deposito al protocollo generale del Genio Civile in data 20/02/2017 per il quale è stato attribuito il n. 3349 di deposito, ai sensi dell’art. 4 comma 2 del Regolamento 53/R, in ordine alla Variante Urbanistica di riconferma della previsione decaduta;

VISTO l’avvenuto deposito al protocollo generale del Genio Civile in data 20/02/2017 per il quale è stato attribuito il n. 3350, ai sensi dell’art. 4 comma 2 del



COMUNE DI REGGELLO

(PROVINCIA DI FIRENZE)

Regolamento 53/R, in ordine al progetto del Piano Attuativo Comparto "PRI-14";

DATO ATTO che il Comparto "PRI-14" ricade sotto il vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 comma 1 lett. c) del Codice dei beni culturali e del paesaggio e che pertanto è stata rilasciata, ai sensi dell'art. 146 del Decreto Legislativo 22.01.2004 n. 42, l'Autorizzazione Paesaggistica n. 15/2017 in data 16/06/2017;

DATO ATTO altresì che il Piano Attuativo "PRI-14" non ricade sotto il vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267 del 30.12.1923 e ss.mm.ii.;

ACCERTATO che le aree da cedere all'Amministrazione Comunale da parte della soc. "COCI Srl.", secondo i parametri urbanistici di zona, sommano a mq. **2.917,40**, così contraddistinti al Catasto Terreni di questo Comune:

DITTA INTESTATARIA	FOGLIO	PARTICELLA	COLTURA	SUPERFICIE
COCI Srl.	43	156	Seminativo	470,00
COCI Srl.	43	486	Seminativo	1.682,00
COCI Srl.	43	449/b	Seminativo	35,00
COCI Srl.	43	449c	Seminativo	290,20
COCI Srl.	43	450/b	Seminativo	33,65
COCI Srl.	43	450/c	Seminativo	92,75
COCI Srl.	43	450/d	Seminativo	107,00
COCI Srl.	43	451/b	Seminativo	206,80
			TOTALE mq.	2.917,40

CONSIDERATO che con la Variante puntuale al Regolamento Urbanistico, necessaria per la riconferma della previsione decaduta, si recepiranno anche i seguenti elementi e/o modifiche al "Comparto P.R.I - 14":

- inclusione all'interno del perimetro del comparto, al fine di comprendervi tutta l'area necessaria per la realizzazione della strada pubblica e del parcheggio e verde pubblico, le aree catastalmente identificate al Foglio di Mappa 43 part. 156/a (mq 270,00), 449/c (mq 455,00), 451/b (mq 255,00);
- esclusione della particella catastale n. 485 (mq. 1038,00) del Foglio di Mappa 43, in quanto corrispondente ad un tratto di viabilità che la proprietà ha già trasferito al demanio comunale;

VISTO il progetto di Variante al R. U. redatto dall'Ufficio Urbanistica del Comune di Reggello, costituito da n. 10 elaborati:

- Elaborato n. 1 - Relazione Generale;
- Elaborato n. 2 - Estratto N.T.A – stato vigente;
- Elaborato n. 3 - Estratto N.T.A – stato variato;
- Elaborato n. 4 - Estratto N.T.A – stato sovrapposto;
- Elaborato n. 5 - Estratto zonizzazione Tav. 13.2 – stato vigente;
- Elaborato n. 6 - Estratto zonizzazione Tav. 13.2 – stato variato;
- Elaborato n. 7 - Estratto zonizzazione Tav. 13.2 – stato sovrapposto;
- Elaborato n. 8 - Relazione conformità PIT-PPR;
- Elaborato n. 9 – Relazione attività svolta Garante dell'informazione e della partecipazione;
- Elaborato n. 10 – Relazione Resp.le Procedimento ai sensi dell'art. 18 della L.R.T. 65/2014;



COMUNE DI REGGELLO

(PROVINCIA DI FIRENZE)

VISTO lo schema di Convenzione predisposto per l'attuazione del Piano Attuativo Comparto "PRI-14";

VISTE le Leggi 17.08.1942 n. 1150, 06.08.1967 n. 765, 28.01.1977 n. 10, D.P.R. 06.06.2001 N. 380 e la L.R.T. 10.11.2014 n. 65;

VISTA la relazione sull'attività svolta in fase di adozione della Variante per il progetto di modifica del Piano attuativo, prodotta dal Garante dell'informazione e della partecipazione in data 19.10.2017;

RITENUTO in virtù di quanto sopra esposto di provvedere all'adozione del Piano Attuativo Comparto "PRI-14", con contestuale variante al Regolamento Urbanistico ai sensi degli artt. 30, 107 e 228 e con le procedure degli artt. 30 e 111 della L.R. 65/2014;

VISTO il parere favorevole in merito alla regolarità in linea tecnica espresso sul presente provvedimento dal Responsabile del Settore Urbanistica ed il parere favorevole sulla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi e per gli effetti art.49 D.L.vo 18 agosto 2000 n.267.

Il Presidente apre la discussione sul punto iscritto al n. 14 dell'odg e passa la parola al Sindaco per l'illustrazione dell'argomento.

Argentieri illustra i lavori in Seconda Commissione Consiliare Permanente.

Intervengono: Tozzi, Sori, Elisi o Lisi e Sindaco.

Il Presidente, non essendoci altri interventi né dichiarazioni di voto, pone in votazione il presente atto.

Con n. 10 voti favorevoli, n. 2 voti di astensione (Grandis e Piccardi) e n. 4 voti contrari (Bartolozzi, Mauro, Pandolfi e Tozzi) espressi in forma palese ed accertati nei modi di legge,

DELIBERA

1. di adottare la Variante semplificata al R.U.C. contestualmente al Piano Attuativo del Comparto "PRI-14" di proprietà della soc. "COCI Srl" in frazione Leccio ai sensi degli artt. 30 comma 2° e 228 comma 2° della L.R. 65/2014 con le procedure dell'art. 32, redatta dall'Ufficio tecnico comunale Settore Urbanistica composta dai seguenti n. 10 elaborati:

- Elaborato n. 1 - Relazione Generale;
- Elaborato n. 2 - Estratto N.T.A – stato vigente;
- Elaborato n. 3 - Estratto N.T.A – stato variato;
- Elaborato n. 4 - Estratto N.T.A – stato sovrapposto;
- Elaborato n. 5 - Estratto zonizzazione Tav. 13.2 – stato vigente;
- Elaborato n. 6 - Estratto zonizzazione Tav. 13.2 – stato variato;
- Elaborato n. 7 - Estratto zonizzazione Tav. 13.2 – stato sovrapposto;
- Elaborato n. 8 - Relazione conformità PIT-PPR;
- Elaborato n. 9 – Relazione attività svolta Garante dell'informazione e della partecipazione;
- Elaborato n. 10 – Relazione Resp.le Procedimento ai sensi dell'art. 18 della L.R.T.



COMUNE DI REGGELLO

(PROVINCIA DI FIRENZE)

65/2014;

2. di adottare conseguentemente, ai sensi dell'art. 107, comma 3° della L.R. 65/2014 con le procedure dell'art. 111, il Piano Attuativo del Comparto "P.R.I. - 14" in frazione Leccio di proprietà della soc. "COCI Srl.", composto dai seguenti n. 14 elaborati di progetto:
 - 1) Elaborato 1 – Relazione Generale: documentazione fotografica, allegati vari;
 - 2) Elaborato 1-bis – autocalcolo degli oneri
 - 3) Tavola n. 2 – Inquadramento generale
 - 4) Tavola n. 3 – Progetto architettonico – Planimetria di dettaglio
 - 5) Tavola n. 4 – Progetto architettonico – Piante, Prospetti e Sezioni
 - 6) Tavola n. 5 – Progetto architettonico – Verifiche urbanistiche
 - 7) Tavola n. 6 – Progetto opere di urbanizzazione
 - 8) Tavola n. 7 - Progetto opere di urbanizzazione – Schema impianti
 - 9) Tavola n. 8 - Progetto opere di urbanizzazione – aree in cessione
 - 10) Elaborato n. 9 – Computo metrico opere di urbanizzazione
 - 11) Elaborato n. 10 – indagini geologiche
 - 12) Elaborato n. 11 – Schema di convenzione
 - 13) Elaborato n.12 – Disciplinare prescrizioni tecnico esecutive opere di urbanizzazione
 - 14) Elaborato n. 13 - Fascicolo pareri espressi dagli enti preposti alle OO.UU.
3. di procedere, ad avvenuta cessione delle aree, alla classificazione della nuova viabilità di progetto come "strada comunale";
4. di confermare la natura giuridica di strada podereale, dall'innesto sulla nuova rotonda, per tutta la prosecuzione del proprio tracciato, non dando luogo alla cessione al Comune del sedime stradale oltre la rotonda;
5. di approvare lo schema di Convenzione relativo all'intervento in oggetto;
6. di fissare in **€ 357.621,63** (euro trecentocinquantesette milaseicentoventuno/63) l'ammontare della polizza fidejussoria che dovrà essere rilasciata dal lottizzante a garanzia delle opere di urbanizzazione primaria interne al Comparto "PRI-14", comprensiva della maggiorazione del 20%;
7. di acquisire le aree pubbliche ammontanti a mq. **2.917,40**;
8. di precisare che gli atti di gestione conseguenti la presente deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 T.U.E.L. 267/2000 competono al Responsabile del Settore Urbanistica.

--- o ---

Successivamente, stante l'urgenza

IL CONSIGLIO COMUNALE

con n. 10 voti favorevoli, n. 2 voti di astensione (Grandis e Piccardi) e n. 4 voti contrari (Bartolozzi, Mauro, Pandolfi e Tozzi) espressi in forma palese ed accertati nei modi di legge,

DELIBERA

di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti art.134, comma 4, del D.L.vo 18.8.2000 n.267.

--- o ---



COMUNE DI REGGELLO

(PROVINCIA DI FIRENZE)

La trascrizione della registrazione audio sul presente punto, è riportata nel testo dattiloscritto allegato alla delibera di approvazione del verbale della presente seduta.

--- 0 ---



COMUNE DI REGGELLO
(PROVINCIA DI FIRENZE)

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
COMUNALE
GORI GIULIO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
PICCIOLI SIMONE



COMUNE DI REGGELLO
(PROVINCIA DI FIRENZE)

Consiglio Comunale

PROPOSTA PER IL CONSIGLIO COMUNALE

Proposta N. 2017 / 2585
UO Urbanistica

OGGETTO: 13° VARIANTE URBANISTICA ANTICIPATRICE DEL 3° R.U.C. (1° PIANO OPERATIVO) PER LA REALIZZAZIONE DEL COMPARTO "PRI-14" IN FRAZIONE LECCIO DI PROPRIETA' DELLA SOC. "COCI SRL" - ADOZIONE CONTESTUALE DELLA VARIANTE SEMPLIFICATA AL R.U.C. E DEL PIANO ATTUATIVO AI SENSI DEGLI ARTT. 30 COMMA 2°, 107 COMMA 3° E 228 COMMA 2° DELLA L.R.T. 65/2014, CON LE PROCEDURE DEGLI ARTT. 32 E 111

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 comma 1 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità contabile.

Lì, 25/10/2017

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
BENEDETTI STEFANO**



COMUNE DI REGGELLO
(PROVINCIA DI FIRENZE)

Consiglio Comunale

PROPOSTA PER IL CONSIGLIO COMUNALE

Proposta N. 2017 / 2585
UO Urbanistica

OGGETTO: 13° VARIANTE URBANISTICA ANTICIPATRICE DEL 3° R.U.C. (1° PIANO OPERATIVO) PER LA REALIZZAZIONE DEL COMPARTO "PRI-14" IN FRAZIONE LECCIO DI PROPRIETA' DELLA SOC. "COCI SRL" - ADOZIONE CONTESTUALE DELLA VARIANTE SEMPLIFICATA AL R.U.C. E DEL PIANO ATTUATIVO AI SENSI DEGLI ARTT. 30 COMMA 2°, 107 COMMA 3° E 228 COMMA 2° DELLA L.R.T. 65/2014, CON LE PROCEDURE DEGLI ARTT. 32 E 111

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 23/10/2017

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ERMINI STEFANO**