



COMUNE DI REGGELLO

(PROVINCIA DI FIRENZE)

DELIBERA n. 106 del 29/11/2017

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

SESSIONE STRAORDINARIA – ADUNANZA DI PRIMA CONVOCAZIONE – SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: RATIFICA DEI LAVORI DI SOMMA URGENZA PRESSO L'EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN REGGELLO VIA MASSIMILIANO GUERRI ADIBITO A SCUOLE MEDIE (CUP H12B17000090004). RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO EX ART. 194 D.LGS. N. 267/2000

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventinove del mese di novembre si è riunito alle ore 09:29 convocato nei modi di legge, presso il palazzo comunale, il Consiglio Comunale presieduto da GORI GIULIO nella sua qualità di PRESIDENTE e con l'assistenza del VICE SEGRETARIO PICCIOLI SIMONE

Presenti, alla votazione:

| | |
|---------------------|----------|
| BENUCCI CRISTIANO | Presente |
| GORI GIULIO | Presente |
| ARGENTIERI ALESSIA | Presente |
| BARTOLOZZI JO | Presente |
| BERNINI MAURO | Presente |
| COLASANTI LUCIANA | Assente |
| ELISI O LISI SONIA | Presente |
| FANTINI FABIANO | Presente |
| FIORILLI GIUSEPPE | Presente |
| GRANDIS ROBERTO | Presente |
| MAURO VITTORIA | Presente |
| MUGNAI GLORIA | Presente |
| PANDOLFI CINZIA | Assente |
| PARENTELLI ELEONORA | Presente |
| PICCARDI MARCO | Presente |
| SORI LORENZO | Presente |
| TOZZI ELISA | Presente |

PRESENTI N. 15

ASSENTI N. 2

Risultano inoltre presenti n. 5 Assessori Comunali come segue:

| | |
|--------------------|----------|
| BANCHETTI GIACOMO | Presenti |
| BARTOLINI ADELE | Presenti |
| BATIGNANI TOMMASO | Presenti |
| DEL SALA PRISCILLA | Presenti |
| GIUNTI PIERO | Presenti |



COMUNE DI REGGELLO

(PROVINCIA DI FIRENZE)

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Reggello è proprietario dell'edificio ove ha sede la Scuola Media di Reggello denominata "Massimiliano Guerri", posta nell'omonima via del Capoluogo;

CONSTATATO come a seguito degli eventi atmosferici verificatisi in data 05.11.2017 si siano verificati degli allagamenti in alcune aule e locali comuni della struttura, che ne hanno compromesso l'agibilità;

RILEVATO come a seguito dell'accaduto, e dell'esito del sopralluogo svolto in data 06.11.2017 dal Geom. Massimiliano Morandini e dal Dott. Stefano Sati in qualità di tecnici del Settore LL.PP. del Comune di Reggello, in allegato al presente atto, gli stessi abbiano ritenuto necessario intervenire in regime di somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza dei locali danneggiati, in particolare di due aule poste al piano primo e dei locali adibiti a mensa e laboratorio d'arte posti al pian terreno;

CONSIDERATO che per la tipologia e l'entità degli interventi necessari non sia stato possibile eseguire i lavori con personale interno all'Amministrazione Comunale, e pertanto siano state contattate e incaricate le seguenti imprese, in possesso di adeguato personale ed attrezzatura:

- R.G. coperture di Romano Gabriele (p.i. 02212720516), con sede in Montevarchi (AR), via Isonzo 11, per l'esecuzione in particolare delle opere di revisione e sostituzione dei pannelli in materiale fibroso impermeabilizzato della copertura dell'ala dell'edificio oggetto del fenomeno di infiltrazione, secondo quanto dettagliato nell'allegato elaborato progettuale

- Miniati e Rapaccini (p.i. 05699440482), con sede in Reggello (FI), via Borro al Prato 9, per l'esecuzione in particolare delle opere di verifica e sostituzione delle controsoffittature in cartongesso delle due aule poste al piano primo e dei locali mensa e laboratorio artistico posti al piano terra dell'edificio, risultanti danneggiate dalle infiltrazioni di acqua;

CONSTATATO come, a seguito di quanto sopra esposto, l'importo dei lavori sia stato stimato, come da allegata perizia, per complessivi Euro 29.389,80 ritenuti congrui e così ripartiti:

- R.G. coperture di Romano Gabriele, importo dei lavori Euro 10.860,00 oltre iva 22% e quindi per complessivi Euro 13.249,20;

- Miniati e Rapaccini, importo dei lavori affidati Euro 13.230,00 oltre iva 22% e quindi per complessivi Euro 16.140,60;

PRECISATO quindi come si sia proceduto all'esecuzione delle necessarie opere, come meglio descritte negli elaborati progettuali, in regime di somma urgenza;

VISTA l'allegata perizia giustificativa redatta in merito dai tecnici Geom. Massimiliano Morandini e Dott. Stefano Sati e dall'Arch. Gerolama Tamborrino in qualità di Responsabile del Settore LL.PP., composta dai seguenti allegati:

- A relazione tecnica
- B elenco prezzi unitari
- C computo metrico estimativo
- D capitolato speciale d'appalto parte normativa



COMUNE DI REGGELLO

(PROVINCIA DI FIRENZE)

- E schema di contratto
- F cronoprogramma dei lavori
- G quadro economico di spesa
- 1 inquadramento
- 2 rilievo fotografico

RICHIAMATO il verbale di somma urgenza a firma dei tecnici Geom. Massimiliano Morandini e Dott. Stefano Sati e dall'Arch. Gerolama Tamborrino in qualità di Responsabile del Settore LL.PP., in allegato al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO come gli interventi comportino il costo definito in Euro 24.090,00 oltre Iva 22% e quindi in complessivi Euro 29.389,80;

DATO ATTO che i fondi in bilancio non si dimostrano sufficienti, e pertanto che è applicabile la procedura ex art. 191 comma 3 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, così come modificato dal D.L. 10.10.2012 n. 174, convertito con modificazioni dalla L. 07.12.2012, n. 213;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 115 del 15.11.2017, con la quale è stata attivata la procedura di riconoscimento della spesa ai sensi dell'art. ultimo citato;

RITENUTO sulla base di quanto sopra di procedere al riconoscimento del debito fuori bilancio per complessivi Euro 29.389,80 occorrenti per l'esecuzione dei lavori sopra elencati, entro il termine di 30 giorni dalla data della suddetta deliberazione di G.C. n. 115 del 15.11.2017;

PRECISATO che la spesa è finanziata con apposito stanziamento nel bilancio di previsione 2017-2019;

VISTO il parere del Collegio dei Revisori, allegato al presente atto, reso ai sensi dell'art. 239 c. 1 lettera b) del D.Lgs. 267/2000;

PRECISATO come il Settore LL.PP., una volta deliberata da parte del C.C. la ratifica della somma urgenza in parola ed il conseguente stanziamento finanziario, procederà a regolare le competenze derivanti dagli interventi in parola, pur in assenza di uno specifico e preventivo impegno di spesa, procedendo, ai sensi dell'art. 191 comma 3 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, alla definizione e regolarizzazione degli ordinativi effettuato nei confronti delle Ditte intervenute;

VISTO l'art. 163 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50;

RITENUTA la propria competenza, ai sensi dell'art. 191 comma 3 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, come sostituito dalla lettera i) del comma 1 dell'art. 3, D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, come modificata dalla legge di conversione 7 dicembre 2012, n. 213;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, sono stati acquisiti ed allegati alla presente deliberazione di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi rispettivamente dal Responsabile del Settore LL.PP. e dal Responsabile del Settore Finanziario.

Il Presidente apre la discussione sul punto iscritto al n. 10 dell'odg e passa la parola all'Assessore Batignani per l'illustrazione dell'argomento.



COMUNE DI REGGELLO

(PROVINCIA DI FIRENZE)

Durante l'illustrazione esce dall'aula la consigliera Pandolfi, conseguentemente il numero dei votanti scende a 15.

Il Presidente, non essendoci interventi né dichiarazioni di voto, pone in votazione il presente atto.

Con n. 13 voti favorevoli, n. 2 voti di astensione (Grandis e Piccardi) e nessun voto contrario, espressi in forma palese ed accertati nei modi di legge,

DELIBERA

1. di ratificare la situazione di somma urgenza venutasi a creare a seguito degli eventi atmosferici verificatisi in data 05.11.2017, che hanno comportato degli allagamenti in alcune aule e locali comuni della scuola media Guerri, e ne hanno compromesso parzialmente l'agibilità;
2. di precisare che per far fronte alle conseguenze di quanto esposto con maggior dettaglio in narrativa è stato provveduto ad interventi di somma urgenza assolutamente non previsti o prevedibili, ma necessari, urgenti ed inderogabili al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza ed agibilità della suddetta scuola, non compromettendo l'ordinario svolgimento del calendario scolastico;
3. di precisare che l'importo complessivo occorrente per finanziare le spese occorse a seguito della situazione dettagliata in narrativa ammonta a Euro 24.090,00 oltre Iva 22% e quindi in complessivi Euro 29.389,80;
4. di riconoscere il relativo debito di bilancio, approvando la spesa complessiva di Euro 29.389,80 ai sensi dell'art. 194 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
5. di precisare che il debito di cui sopra è finanziato con apposito stanziamento nel bilancio di previsione 2017-2019;
6. di dare atto della regolarità e della legittimità della procedura adottata, pur in assenza di uno specifico e preventivo impegno di spesa, per cui si potrà procedere, ai sensi del richiamato art. 194 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, alla definizione e regolarizzazione dell'ordinativo effettuato nei confronti della Ditta citata in narrativa;
7. di precisare che il Responsabile del Settore LL.PP., nell'ambito dei propri poteri, provvederà con successiva determinazione al relativo impegno di spesa ed alla successiva liquidazione della fattura, così come previsto dall'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
8. di precisare che il responsabile della presente procedura e della sua esecuzione, ai sensi della normativa vigente è l'Arch. Gerolama Tamborrino.

--- o ---

Successivamente, stante l'urgenza

IL CONSIGLIO COMUNALE

con n. 13 voti favorevoli, n. 2 voti di astensione (Grandis e Piccardi) e nessun voto contrario, espressi in forma palese ed accertati nei modi di legge,

DELIBERA

di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti art.134, comma 4, del D.L.vo 18.8.2000 n.267.

--- o ---

La trascrizione della registrazione audio sul presente punto, è riportata nel testo dattiloscritto allegato alla delibera di approvazione del verbale della presente seduta.

--- o ---



COMUNE DI REGGELLO
(PROVINCIA DI FIRENZE)

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
COMUNALE
GORI GIULIO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
PICCIOLI SIMONE