

RICOGNIZIONE DEI PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI DEL COMUNE DI AI SENSI DELL'ART. 7 DELLA LEGGE 69/2009

SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA:

UFFICIO: Urbanistica

PROCEDIMENTO	TERMINE	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	RESPONSABILE ATTO FINALE	NOTE
PIANI ATTUATIVI ART. 65 L.R. 1/05 (PIANI DI RECUPERO, PIANI URBANISTICI ESECUTIVI)	ENTRO 30 GG DALLA DOMANDA DI APPROVAZIONE VIENE FATTA L'ISTRUTTORIA ED IN SEGUITO SI PROCEDE COME PREVISTO ALL'ART. 69 DELLA L.R. 1/05 (VAS – deposito pratica Genio Civile – eventuale conferenza servizi art. 36 del PIT – adozione Consiglio Comunale – pubblicazioni (45 gg) – approvazione – pubblicazioni)	Responsabile del Settore Urbanistica	Responsabile del Settore Urbanistica	
ADOZIONE E APPROVAZIONE DEGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALI	SI PROCEDE COME PREVISTO ALL'ART. 17 DELLA L.R. 1/05 (VAS - Deposito pratica Genio Civile - adozione Consiglio Comunale – pubblicazioni (60 gg) – approvazione – pubblicazioni)	Responsabile del Settore Urbanistica	Responsabile del Settore Urbanistica	
CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA	ENTRO 30 GG DALLA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA ART. 30 C. 3 D.P.R. 380/01 e art. 18 Regolamento Edilizio	Trambusti Daniele	Responsabile del Settore Urbanistica	Con modulistica
DEPOSITO FRAZIONAMENTI CATASTALI	ATTESTAZIONE DI DEPOSITO E VERIFICA IMMEDIATA AL FINE DI EVITARE CHE SIANO EFFETTUATE LOTTIZZAZIONI ABUSIVE ART. 30 C. 5 D.P.R. 380/01	Piantini Alessandro	Responsabile del Settore Urbanistica	

UFFICIO: Edilizia

PROCEDIMENTO	TERMINE	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	RESPONSABILE ATTO FINALE	NOTE
RICHIESTA ACCESSO AGLI ATTI (visure pratiche edilizie) Procedura formale ed informale	ENTRO 30 GG DALLA RICHIESTA (D.P.R. 184/06)	Trambusti Daniele	Responsabile del Settore Urbanistica	Con modulistica
PERMESSI DI COSTRUIRE ART. 78 L.R. 1/05 E RELATIVE VARIANTI IN CORSO D'OPERA	- entro 30 gg dalla richiesta viene effettuata l'istruttoria della pratica ed eventualmente vengono richieste integrazioni art. 83 comma 6 L.R. 1/05 - entro 60 gg dalla richiesta, salvo interruzioni del termine per richieste integrazioni, viene effettuata l'istruttoria e vengono acquisiti i necessari pareri obbligatori – art. 83 comma 8 L.R. 1/05 - entro i successivi 30 gg viene rilasciato il permesso - art. 83 comma 11 L.R. 1/05 - dunque se non ci sono interruzioni entro 90 gg dalla presentazione dell'istanza viene rilasciato il permesso	Piantini Alessandro	Responsabile del Settore Urbanistica	Con modulistica
SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' (SCIA) ART. 79 L.R. 1/05 E RELATIVE VARIANTI IN CORSO D'OPERA	ENTRO 30 GG DALLA PRESENTAZIONE VIENE EFFETTUATA L'ISTRUTTORIA DELLA PRATICA ED EVENTUALMENTE VENGONO RICHIESTE INTEGRAZIONI ART. 84 COMMI 6-7-8 L.R. 1/05	Piantini Alessandro	Responsabile del Settore Urbanistica	Con modulistica
COMUNICAZIONI ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA ART. 80 L.R. 1/05: Comma 2 lettera a) Comma 2 lettere b)c)d)e)	NON C'E' UNA NORMATIVA CHE PREVEDE CONTROLLI L'UFFICIO ENTRO 30 GG VERIFICA LA CONFORMITA' DELL'INTERVENTO ALLA NORMATIVA VIGENTE	Piantini Alessandro	Responsabile del Settore Urbanistica	Con modulistica
ABITABILITA'/AGIBILITA' ART. 86 L.R. 1/05	ENTRO 30 GG DALLA PRESENTAZIONE VIENE EFFETTUATO UN CONTROLLO FORMALE ED EVENTUALMENTE VENGONO RICHIESTE INTEGRAZIONI – ART. 30 DEL REGOLAMENTO EDILIZIO	Bertolini Mara	Responsabile del Settore Urbanistica	Con modulistica

<p>AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE AI SENSI DELL'ART. 146 DEL D.LGS. 42/04</p>	<p>- PROCEDURA SEMPLIFICATA D.P.R. 139/2010 – entro 60 gg viene rilasciata l'autorizzazione - PROCEDURA ORDINARIA – entro 40 gg dal ricevimento dell'istanza viene effettuata l'istruttoria ed eventualmente vengono richieste le integrazioni. se non ci sono interruzioni la richiesta viene trasmessa alla soprintendenza BB.AA. che ha 45 gg per rispondere. se la soprintendenza non risponde si convoca la conferenza dei servizi ed entro i successivi 15 gg si rilascia l'autorizzazione paesaggistica. il procedimento si conclude pertanto entro 90 gg.</p>	<p>Trambusti Daniele</p>	<p>Responsabile del Settore Urbanistica</p>	<p>Con modulistica</p>
<p>PERMESSI A COSTRUIRE ED ACCERTAMENTI DI CONFORMITA' IN SANATORIA AI SENSI ART. 140 L.R. 1/2005</p>	<p>ENTRO 30 GG DALLA RICHIESTA VIENE EFFETTUATA L'ISTRUTTORIA DELLA PRATICA ED EVENTUALMENTE VENGONO RICHIESTE INTEGRAZIONI. ENTRO 60 GG DALLA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA SI CONCLUDE IL PROCEDIMENTO – ART. 140 C. 3 – 6 L.R. 1/2005</p>	<p>Piantini Alessandro</p>	<p>Responsabile del Settore Urbanistica</p>	<p>Con modulistica</p>
<p>ACCERTAMENTI DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA AI SENSI DELL'ART. 181 DEL DEC. LGS 42/04</p>	<p>ENTRO 180 GG DAL RICEVIMENTO DELL'ISTANZA SI CONCLUDE IL PROCEDIMENTO PREVIO PARERE OBBLIGATORIO DELLA SOPRINTENDENZA ART. 181 C. 1 QUATER DEC. LGS 42/04</p>	<p>Piantini Alessandro</p>	<p>Responsabile del Settore Urbanistica</p>	<p>Con modulistica</p>
<p>PROGRAMMA AZIENDALE PLURIENNALE DI MIGLIORAMENTO AGRICOLO AMBIENTALE (P.A.P.M.A.A.) AI SENSI DELL'ART. 42 DELLA L.R. 1/2005</p>	<p>il procedimento per l'approvazione del p.a.p.m.a.a. ai sensi dell'art. 5 del d.p.g.r. 5/r del 09.02.2007 si deve concludere entro 120 gg dalla presentazione dell'istanza previo parere unione dei comuni valdarno e valdisieve. L'UFFICIO CURA LA SOLA TRASMISSIONE</p>	<p>Trambusti Daniele</p>	<p>Responsabile del Settore Urbanistica</p>	<p>La modulistica è stata approntata dall'Unione dei Comuni Valdarno Valdisieve</p>
<p>ORDINANZE DI SOSPENSIONE LAVORI E DEMOLIZIONE IN AMBITO DI ATTIVITA' DI PREVENZIONE E REPRESSIONE ABUSIVISMO EDILIZIO NEL TERRITORIO COMUNALE</p>	<p>Ordinanza di sospensione non ha termini specifici. L'ordinanza di demolizione entro 45 gg. dalla notifica della sospensione dei lavori</p>	<p>Responsabile del Settore Urbanistica</p>	<p>Responsabile del Settore Urbanistica</p>	
<p>ASSEGNAZIONE NUMERO DI MATRICOLA ASCENSORI E MONTACARICHI IN SERVIZIO PRIVATO ART. 12 C. 3 D.P.R. 162/99</p>	<p>ENTRO 30 GG DALLA COMUNICAZIONE DI MESSA IN ESERCIZIO DELL'ASCENSORE E/O MONTACARICHI</p>	<p>Trambusti Daniele</p>	<p>Responsabile del Settore Urbanistica</p>	<p>Con modulistica</p>

ATTESTAZIONI DI IDONEITA' ALLOGGIATIVA PER CITTADINI STRANIERI AI SENSI D.Lgs. 286/98	ENTRO 30 GG. DALLA RICHIESTA CORREDATA DI PLANIMETRIA CATASTALE DELL'ALLOGGIO	Responsabile del Settore Urbanistica	Responsabile del Settore Urbanistica	Con modulistica
--	--	---	---	-----------------

